

- ・工事現場①
- ・工事現場②
- ・工事現場③
- ・NEWS
- ・社長の一言

木の香る 健康な

” すまい便り ”

ニュースレター  
News Letter

-2023.9 & 10-



工事現場

## H様邸上棟式を執り行いました！ H様邸新築工事。先日、上棟式を執り行いました。

工事が無事進んでいることへの感謝と、完成に向けての無事を祈願し、酒、塩、洗米を建物の四隅にまき、お清めをしました。

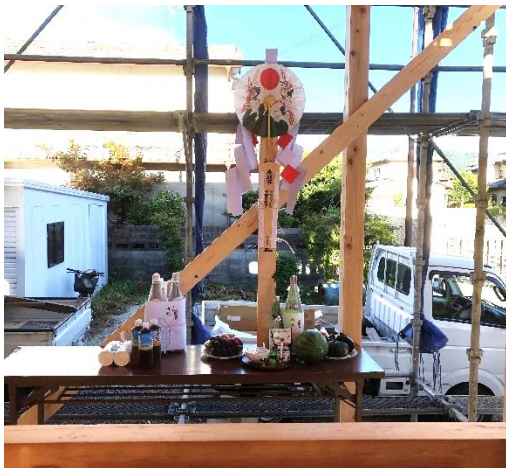
最近、上棟式を行わない場合も増えていますが、気持ちも引き締め、清々しいものだと感じました。

今後も施主様の大切なお家の完成まで、安心安全な工事をすすめてまいります。

### 上棟（じょうとう）とは

一般的に住宅の建築において、柱や梁など建物の基本構造が完成し、家の最上部で屋根を支える“棟木（むなぎ）”と呼ばれる木材を取りつけることを指します。

「棟上げ（むねあげ）」「建前（たてまえ）」とも呼ばれます。



↑中央に幣串（へいぐし）と棟札（むなだ）を飾り、供物（お頭付きや野菜、果物など）と洗米、塩、水、お祝いの清酒と御神酒を置きます。

工事現場

## 隙間風が入って寒い！木製サッシをアルミサッシに交換

築50年以上のS様邸。二階窓は木製サッシで、経年劣化がひどい状態でした。

昔ながらの木製サッシの問題点は・・・

- ・隙間風が入るので、とくに冬は寒い。
- ・断熱性が悪く、冷暖房の効が悪い
- ・たてつけが悪く、ガタガタ音がある
- ・防犯上の心配

そこで今回、アルミサッシに交換し、外壁も鉄板張りさせていただくことで・・・

- ・隙間風が入らなくなり、冬暖かい
- ・断熱性がアップし、冷暖房の効が良くなる
- ・開閉スムーズでストレスなし
- ・鍵もきっちり締まり、防犯上も安心

特に、暑い夏や寒い冬の前にサッシを入れ替えていただくと、その効果を実感していただけます！



木の香る健康な住まい  
**徳矢住建** 株式会社  
http://www.tokuyajyuku.co.jp/

お問い合わせは！

0120-81-4389

※ このニュースレターが不要な方は、メールアドレス  
info@tokuyajyuku.co.jp まで、お名前とご住所、タイトルに「ニュースレター不要」と記入してご連絡ください。

工事現場

# 屋根のメンテナンスって必要なの？

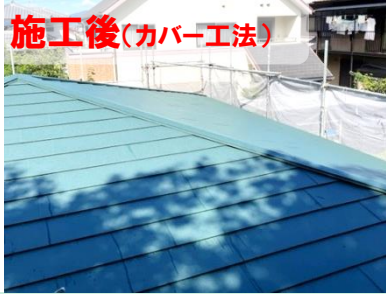


最近CM広告でも聞く「屋根塗装・張替え」って必要なの？と思ってる方も多いと思います。屋根の劣化は

## 雨漏りの原因になります！

雨漏りしてから修理すると、莫大な費用が掛かってしまいます！

そうならないように、屋根の定期的な点検とこまめなメンテナンスが、一生を考えると、結局はお得です。



- ①雨漏りしたことがある  
早急に点検を！大がかりな修理になる前に
- ②築20年以上経過  
築10年以上なら、一度点検すると安心
- ③前回点検後、5年以上経過  
1～2年ごとの点検は難しくても、5年ごとには
- ④訪問業者に屋根塗装をすすめられた  
訪問業者のトラブルは多いです。

こんな方は  
ご相談  
ください！

社長の一言

皆様こんにちは。いつもご覧いただきありがとうございます。

まだまだ暑い日が続きますが、お変わりありませんか？早朝の散歩は少し秋めいた気候で、

ほっといたします。50分も歩きますと、汗がにじみ、体も疲れます。せめて低山の登山をしたいと思います、それも少し自信が無くなってまいりました。

若いころは、人生を山登りに例え、一歩一歩登れば必ず頂上という成功にたどり着く、とのイメージで日々過ごしてまいりました。70代に近くなり、すでに頂上に到着していることになるのに、特に実感がわきません。・・・というより、もうすでに下山しかけているのかもしれませんが。40才50才台は社会的にも自信が付き、60才代で経済的な不安が減り、今精神的に一番安定しているのかもしれませんが。肉体的、精神的、経済的・・・いろいろな頂上のピークはそれぞれの年代ごとに終わり、今おだやかに過ごせています。下山が安全に完了できますよう、足を踏み外さず、もう少し頑張ります！

どうぞ皆様方、健康に留意され、日々おだやかに過ごしてくださいように。



代表取締役  
徳矢 和士郎

NEWS

# 源光寺庫裏リノベーション設計が 関西建築新人賞受賞！



2021年に徳矢住建で施工させていただいた、源光寺庫裏のリノベーション。設計された奥野八十八先生（アトリエプリコラージュ 一級建築士事務所）が、この作品で日本建築家協会近畿支部より「関西建築家新人賞」を受賞されました！素晴らしいお仕事に携われたと、胸がいっぱいです！先生の今後のご活躍、ますます楽しみにしております。

イベント情報

## 秋のガーデニング教室

秋のお花の寄せ植えです♪

日時：2023年10月21日（土）  
10：00～11：30  
場所：徳矢住建（株） 内  
会費：2000円

<作品例>



同封チラシ  
参照

お問い合わせ、お申し込みは、

0120-81-4389

（受付：平日 9:00～17:00）