

- ・イベント報告
- ・リフォーム完成
- ・古き良きものを残す
- ・社長の一言
- ・イベント情報
- ・消費税増税



# 木の香る 健康な ” すまい便り ”



増刊号 -2014.2-



イベント  
報告

## 「レザーアクセサリ教室」を開催しました



1月18日に「レザーアクセサリ教室」を開催しました。大人気のこの教室、今回で5回目です。たくさんの方にご参加頂きました♪ 今回の作品は、この季節、何かと出番が多い「ロングネックレス」です。タートルやニットの服にぴったり♪



花の色や付ける位置を考えるのも楽しい作業でした！参加者同士、おしゃべりしながら相談したり（^v^）皆さん、とっても楽しく過ごして頂けて良かったです。大好評でしたので、次回も是非企画しますね！山下先生、丁寧なご指導ありがとうございました！



↑ブラウン系とホワイト系

←お客様の作品です★  
どちらも、とっても素敵☆花のレザー色は、何色かから選んで頂きました！各々好きな色で作って頂けたので、一つ一つが世界にひとつのオリジナルです！



工事  
現場

## リフォーム完成しました！



素敵に生まれ変わりました！



アフター

奈良市H様邸のリフォームが完成しました！

施主様は陽だまりの家教室のカルチャー教室に通って下さっています。仕事をご依頼頂いた際も「いつも通っていて（会社のことを）知っているから安心！」と全面的にリフォームを任せて頂きました。

施主様のご希望をもとに、1階の水廻り（キッチン・バス・トイレ）とリビングをリフォーム。

部屋の間仕切りを取り払って広々としたリビングキッチンにし床暖房を設置しました。将来を考慮し、1階部分だけで生活できるように1階に寝室を設けました。



その他にも外壁の塗り替え、玄関廊下もやり替えさせて頂きました。

結果とても住みやすくなり、おまけにリフォームするために家にあった物の大整理が出来、スッキリ生活できるようになったと喜んで頂きました。

リフォームでは、お客様の要望・一人一人のこだわりに対応できる自由設計が魅力です。

第一歩から私達と住まい創りに取り組んでみませんか？

ぜひご相談ください！ 担当：末永

木の香る健康な住まい

徳矢住建 株式会社

お問い合わせは！

TEL (0742) 33-4389



Tokuyua  
徳矢住建株式会社

http://www.tokuyajyuku.co.jp/

## 工事現場

### 古き良きものを残す



豪快な梁・柱をあらわし（隠さずに見える状態）にされていた築80年のK様邸を、昨年11月にリフォームさせて頂きました。四間取りが発展した、いわゆる田舎建てのお家です。核家族化が進む昨今、持て余している空間が出来たのは、時勢の流れと言わざるをえません。所有されていた山々から木を伐り出して、祖父が残してくれた家。“大切に住まい継ぐ”ことを考えました。建具も木材も希少性と価値が高く、また後にも先にもこのような伝統的な建て方はできないだろうという想いで、既存の物をできるだけ再利用することにしました。

お2人で住まう分には台所・居間・寝室があれば十分ということで、余ったスペースをどう活かすかを考えました。玄関部分を広くとり、その顔になるであろう彫刻石の製作を、奈良で活動する彫刻家、竹股桂さんに依頼しました。（ならまち界隈にも竹股さんの作品が設置されています。）  
ご先祖様が住み続けてきたこの土地で、親から子、子から孫へと住み継ぐ未来。そんな”時”をサブテーマとして。生きている瞬間瞬間をもっと愛おしく感じ、大切にすることが“豊かさ”への一歩ではないかということ。喜び・感謝・有り難さへと昇華できる、受け入れられる。そんな、多様性のある社会を望む物として、これらを表現に込めました。  
担当：徳矢誠三



## 社長の一言

皆様いつもご覧いただきありがとうございます。



代表取締役  
徳矢 和士郎

冬の寒さも峠を越し、梅もほころんでまいりました。そろそろ花粉の季節ですが、皆様お変わりありませんか？私は休日、散歩を兼ね奈良市内をウォッチングしています。時代の変わり目でしょうか、馴染みの洋品店や寿司屋、花屋が閉店され、商業施設の跡地がマンションになり、高天町の一等地にホテル工事が始まっています。生産年齢人口の減少、消費の減少が街の景観にも大きく影響しているように思います。アベノミクスは成功して欲しいのですが、ある学者は「人・物・金の順番に経済は動いていくのに、この政策は逆である。“アホ〇ミクス”ではないか」と辛辣です。何はともあれ消費税増税で業界は忙しく、材料や人出が不足し工期が遅れてきています。お客様には出来るだけご迷惑を掛けないよう、社内では「ほう・れん・そう（報告・連絡・相談）」を怠らず、皆で心一つにして仕事に邁進しております。今後とも変わらぬご指導、よろしくお願い致します。

## イベント情報

### シャドーボックス教室

平面的な絵を、立体的に素敵に作ります

日時：2014年3月29日（土）  
10：00～12：30  
場所：徳矢住建(株) 内  
会費：2000円

※同封チラシをご覧ください。



### 春のガーデニング教室

春のお花でMY寄せ植えしませんか？

日時：2014年4月19日（土）  
10：30～12：00  
場所：徳矢住建(株) 内  
会費：1500円



お問い合わせ、お申し込みは、0120-81-4389

## 情報

### 消費税増税前に・・・ いよいよ4月から消費税アップ((+\_+))

いよいよ4月から消費税が3%上がります。支出が単純に3%増えるのではないので、日ごろの支出を減らす必要が出てくるかもしれません。増税前に買ったほうが良いものは、**省エネ家電**。電気料金の値上げを考慮すると、省エネ性能の高いエアコンや冷蔵庫は“買い”です。特に10年以上前のモデルを使用されている家庭では、年間電気代が10,000円近く下がる場合も。買い替えのタイミングの方はぜひ検討したいところです。日用品の買い溜めは、多くとも3ヵ月分に留めて。

必要以上に買い過ぎて、買ったことを忘れて無駄にしてしまう方が多いとか。

慌てて買わないほうが良いものは、ローンを組むような高額な買い物。自動車に関しては、軽自動車とエコカー減税対象車は増税前に購入したほうがお得ですが、ローンを組んで買う以上、負担は大きく金利もかかるため注意が必要です。

増税後の生活で心がけたいことは、生活レベルを維持しつつ支出を抑えるため、高価でも長く使えるものを選びましょう。いいモノを買って賢く生活すれば、無駄を抑えられるはず。



### お知らせ

ガレーシールで  
バザー販売する  
品物（家庭での  
不要品、小型  
家具等）を  
随時募集して  
います！  
（※大型家具を除く）  
ご連絡頂ければ  
取りに伺います！

※ 耐震相談・耐震診断受付中 お気軽にご相談下さい

木の香る健康な住まい

徳矢住建 株式会社

お便り、感想、メールなど  
お待ちしております♪  
お便りくださいね。  
Eメールアドレス:info@tokuyajuken.co.jp

※ このニュースレターが不要な方は、お手数ですが、左記アドレスまで、お名前とご住所、タイトルに「ニュースレター不要」と記入してご連絡ください。