

- ・工事現場①
- ・工事現場②
- ・社長の一言
- ・簡単レシピ

木の香る 健康な ”すまい便り”

ニュースレター
News Letter

-2021.7 & 8-



工事
現場

浴室改修工事完成しました！



介護保険を使つての浴室改修工事です。

介護保険の補助金の受給ができるのは、
要支援1～2、要介護1～5のいずれかに認定されている介護
保険の被保険者です。

補助金の対象となる住宅は「介護保険被保険者証」に記載
されている住所の住宅となります。

介護保険を利用するには、以下の工事が対象になります。

- ①段差の解消
- ②手すりの取付
- ③滑り防止および移動の円滑化のための床材変更
- ④引き戸など使いやすい扉への取り替え
- ⑤洋式便器などへの取り替え
- ⑥上記1～5の工事をする際に必要な付帯工事

今回、

- ①段差の解消
→出入口の約6センチの段差がなくなりました
- ②手すりの取付
→出入口の横と浴槽の奥、シャワー兼用の手すり設置
- ④引き戸など使いやすい扉への取り替え
→開閉が楽な折れ戸に変更しました
- ⑥上記1～5の工事をする際に必要な付帯工事
等をさせていただきました。

従来のお風呂からユニットバスに変更させて頂くことで、
介護リフォームの条件に合致してきます。

介護リフォームのご相談どうぞ！



木の香る健康な住まい
徳矢住建 株式会社
http://www.tokuyajyuku.co.jp/

お問い合わせは！

0120-81-4389

※ このニュースレターが不要な方は、メールアドレス
info@tokuyajyuku.co.jp まで、お名前とご住所、タイ
トルに「ニュースレター不要」と記入してご連絡ください。

ブロック塀積み替え工事完成しました！



施工後

↑ブロック塀の高さを低くしました！



施工前

ブロック塀の老朽化が気になっていたN様。昨今、倒壊事故のニュースも流れています。今回、ブロック塀の全面改修工事をさせて頂きました。

既存のブロック塀は老朽化のため全て撤去し、新たに新設しました。

ブロック塀の高さを低くし、上にフェンスを設置しました。

「お家のブロック塀が古くなってきたなあ、ちょっと気になるなあ。」という方へ。

2018年、大阪の地震で倒壊した小学校のブロック塀を覚えている方は多いと思います。

倒壊した小学校の壁は高さが3.5mもあり、本来は必要なブロック塀を支える控え壁も設置されていなかったことがわかっています。

その事件を踏まえ、国土交通省は以下の点検項目を発表しました。[以下に転載しています。](#)

(国土交通省のHPより：<https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/blockshei>)

1～5の項目は目視でチェックできますので、確認することをおすすめします！

そして気になる点があればご相談くださいね！

現時点で最善の方法をご提案します。(一部だけの補修、などの方法もございます)

1. 塀は高すぎないか

高さは地盤から2.2m以下か。

2. 塀の厚さは十分か

厚さは10cm以上か。

(高さ2m以下の場合は厚さ10cm以上、高さ2m超の場合は厚さ15cm以上)

3. 控え壁はあるか

塀の高さが1.2mを超える場合に、塀の幅3.4m以下ごとに、高さの1/5以上の長さの控え壁があるか。

4. 基礎があるか

コンクリートの基礎があるか。

5. 塀は健全か

傾きやひび割れがないか。

6. 塀に鉄筋はあるか

塀の中に直径9mm以上の鉄筋が、縦横とも80cm間隔以下で配筋されており、縦筋は壁頂部および基礎の横筋に、横筋は縦筋にそれぞれかぎ掛けされているか。

基礎の根入れ深さは30cm以上か。(塀の高さが1.2m超の場合)

社長の 一言

皆様こんにちは。

いつもご覧頂き、ありがとうございます。梅雨もあけ気温も

上昇してきました。いまだコロナの終息が見通せないままに東京五輪開催と

なりました。皆様いかがお過ごしでしょうか？

私達はコロナ対策に気を配りながら、極力皆様のご要望にお応えさせて頂けるよう、

日々努力しています。

お寺の庫裏の大規模改修工事が終了し、無事にお引渡しができ、一安心です。コロナ禍の

工事でしたが、特に影響を受けず竣工する事ができました。

新しく宿泊業の建物改修を2件ほどご依頼頂き、着工に向け設計・打合せをすすめており

ます。(条件を満たせば、国からの補助金が出るようです)

社内では月に一度全員が集合し、昼食は弁当を注文して、食後に会議をしています。夜の

親睦会ができないので、唯一の楽しみです。会社の花壇で収穫したキュウリやオクラが、

サラダがわりになります。新鮮な野菜と発酵食品を食べ、よく眠り、心と体の抵抗力を高

め、日々元気にすごしましょう。



代表取締役
徳矢 和士郎

簡単 レシピ

簡単シーチキン素麺



材料<1人分>

素麺 1束
シーチキン 1/2缶
大葉 3枚
麺つゆ 大さじ1
ポン酢 大さじ1/2
ごま油 大さじ1/2
天かす お好み
水 200cc

作り方

- ①大葉3枚を切る
- ②素麺を1束を2分程度茹でて冷水で冷やす。
- ③器に水、麺つゆ、ポン酢を入れて混ぜる。
麺を盛り付けてシーチキン、大葉を乗せて仕上げにごま油をかける。
お好みで天かすを。